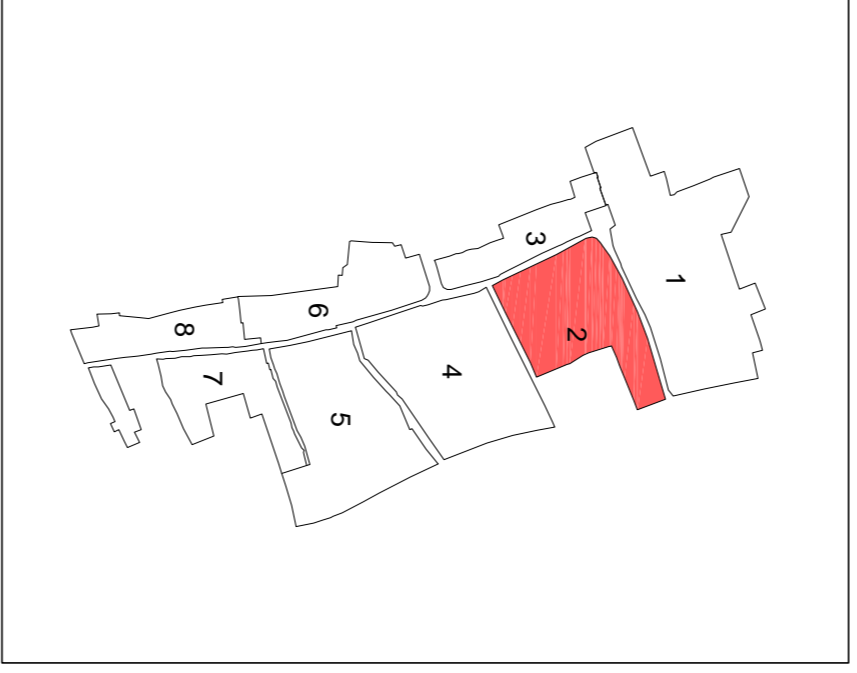
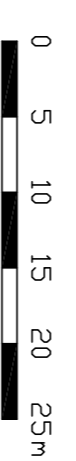


Isolato 2

APPROVATO DALLA GIUNTA
COMUNALE DI ERBE' (VR)
DELIBERAZIONE N°1708 del
24.08.2008



scala 1:500



IL SINDACO Dott. Paolo Bazzavola	IL SEGRETARIO Dott. Antonio Mazzaglia	IL RESPONSABILE AREA TECNICA Geom. Ferruccio Marzavola	I PROGETTISTI Dott. Arch. Luciano Zanelli
--	---	--	---

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI
ARCO STUDIO - ARCHITETTURA E URBANISTICA
Via Napoleone III n. 6 - 37080 Valmarana s. Verona
Tel. (045) 8619107 - Fax (045) 845807
E-Mail: zanelli@studioarcho.com
E-Mail: veronelli@studioarcho.com

Collaborazione progettuale: arch. Elisabetta Zanelli
Elaborazione testi: Paolo Bazzavola
Collaborazione: Gianni Giorgio Avesani

LEGENDA

--- Ambito Isolato 2

■ Edifici residenziali

■ Edifici nati da possibile trasformazione residenziale (G.P. 4 se non diversamente specificato)

■ Superfici ed elementi di disturbo urbano (G.P. 5)

■ Integrazioni residenziali ammesse

■ Integrazioni dell'edificio natio ammesse

--- Procedente perimetro ambito Z.T.O. "A"

■ Anelli oggetto di Piano Urbano Attuativo

■ Schema direttore della distribuzione residenziale

■ Schema direttore della distribuzione degli spazi destinati a parcheggio

■ Schema direttore della distribuzione degli spazi destinati a verde

★ n Manipolo puntuale di interesse storico, artistico, ambientale

1, 2 Manipolo puntuale di interesse storico, artistico, ambientale e prospetti di valore di pregio

~ Continuità di cortina muraria o ambientale da tutelare

--- Allineamenti alternativi consentiti al fine di assicurare continuità di cortina (allineamento con linee di gronda)

★ Elemento di riferimento per l'allineamento alternativo

n/m Ulteriore normativa di riferimento contenuta nella Scheda Edilizia

U Grad di protezione (drt Art. 4 N.d.A modificata)

1. La densità edilizia complessiva dovrà essere pari a 1,50 mc/mq di superficie edificabile, nel rispetto del governo essere in linea con il carattere storico dell'intero.

1. Tipologie, materiali e volumetrie dovranno essere in linea con il carattere dell'intero.

1. La densità edilizia complessiva dovrà essere pari a 1,50 mc/mq di superficie edificabile, nel rispetto del governo essere in linea con il carattere storico dell'intero.

1. La densità edilizia complessiva dovrà essere pari a 1,50 mc/mq di superficie edificabile, nel rispetto del governo essere in linea con il carattere storico dell'intero.

