

Imposta Comunale sugli Immobili (ICI)
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' AI FINI
DELL'ESCLUSIONE ICI PER I FABBRICATI RURALI
(fabbricato strumentale)
(ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a, _____
nato/a _____ Il _____
Residente in _____
Via/P.za _____ N° _____
c.f. _____ P. IVA _____ Tel. _____

consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

DICHIARA

1) Di avere il diritto di:

Proprietà usufrutto abitazione uso enfiteusi superficie

Dei seguenti fabbricati:

Dati catastali:	Foglio	numero	sub	categoria	Rendita catastale €	Quota possesso %
Indirizzo:						Numero civico:
Dati catastali:	Foglio	numero	sub	categoria	Rendita catastale €	Quota possesso %
Indirizzo:						Numero civico:
Dati catastali:	Foglio	numero	sub	categoria	Rendita catastale €	Quota possesso %
Indirizzo:						Numero civico:

2) Che il fabbricato consiste nella costruzione strumentale alle attività agricole di cui all'art. 32 del TUIR (Testo unico delle Imposte sui redditi).

A tal fine dichiara che:

a) trattasi di costruzione strumentale, destinata a:

- Manipolazione, trasformazione e commercializzazione prodotti agricoli, anche se effettuate da cooperative e loro consorzi di cui all'art. 1, comma 2, del d.lgs. n. 228/2001;
 Conservazione dei prodotti agricoli

- allevamento e al ricovero di animali
- Protezione delle piante
- Custodia delle macchine, degli attrezzi e delle scorte occorrenti per la coltivazione e l'allevamento
- Attività di agriturismo, in conformità a quanto previsto dalla L. n. 96/2006;
- Ad uso ufficio dell'azienda agricola
- Ad abitazione dei dipendenti esercenti attività agricole nell'azienda a tempo indeterminato per un numero annuo di giornate lavorative superiore a 100, assunti in conformità alla normativa vigente in materia di collocamento
- Altro _____

b) Che l'attività agricola svolta consiste in:

- Coltivazione del fondo e silvicoltura
- Attività dirette alla produzione di vegetali tramite l'utilizzo di strutture fisse o mobili, anche provvisorie, se la superficie adibita alla produzione non eccede il doppio di quella del terreno su cui la produzione insiste
- Allevamento di animali con mangimi ottenibili per almeno 1/4 dal terreno
- Attività diretta alla manipolazione, trasformazione ed alienazione di prodotti agricoli e zootecnici, ancorchè non svolte sul terreno, che rientrino nell'esercizio normale dell'agricoltura secondo la tecnica che lo governa e che abbiano per oggetto prodotti ottenuti per almeno la metà dal terreno e dagli animali su di esso allevati.

c) Che le suddette attività agricole, cui l'immobile è funzionalmente collegato, sono svolte da:

Sig. _____

Nato a	il	Residente in	Via
--------	----	--------------	-----

Società denominata _____

Costituita il	Atto notaio	Sede legale	Sede operativa
---------------	-------------	-------------	----------------

Risulta iscritto all'Ufficio IVA di _____ con Partita IVA n° _____ a decorrere dal _____ per l'esercizio della seguente attività (cod. attività): _____

oppure

Risulta iscritto al Registro Imprese della Camera di Commercio di _____ con numero REA _____ a decorrere dal _____ per l'esercizio della seguente attività: _____

d) che l'attività agricola è svolta dal soggetto sopra indicato sul terreno iscritto nel catasto terreni del Comune di _____ foglio _____ numero _____ foglio _____ numero _____ foglio _____ numero _____ foglio _____ numero _____ e che il fabbricato dichiarato è strumentale alla suddetta attività sulla base del:

contratto di affitto registrato in data _____ presso Ufficio del Registro di _____ serie _____ n. _____

contratto di comodato registrato in data _____ presso Ufficio del Registro di _____ serie _____ n. _____

Dichiara inoltre di essere a conoscenza:

- Che la presente dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi qualora rimangano i requisiti indicati;
- Che qualora dopo la presentazione della presente richiesta, si dovessero modificare le condizioni che danno titolo all'esenzione, dovrà comunicare per iscritto all'Ufficio tributi il venir meno dei requisiti.

Firma

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

- Informativa ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/96: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo