



# COMUNE DI ERBE'

Provincia di Verona  
Via Vittorio Emanuele, 2  
37060 ERBE' (VR)

## UFFICIO TECNICO

### DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE

Certificato di destinazione urbanistica	€ 30,00
Certificato di destinazione urbanistica per richieste urgenti (con rilascio entro 5 giorni lavorativi)	€ 50,00
Autorizzazione per tinteggiature, per posa insegne/cartelli/tende, ecc.	€ 70,00
Autorizzazione per la costruzione e l'esercizio di un elettrodotto (L.R. 10/2010)	€ 300,00
Autorizzazione per nuovi impianti di telefonia mobile (D.Lgs. 259/2003)	€ 400,00
Autorizzazione per modifiche ad impianti di telefonia mobile esistenti	€ 250,00
Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)	€ 150,00
Procedura abilitativi semplificata (art. 6 D.Lgs. 28/2011)	€ 300,00
Comunicazione inizio lavori per attività di edilizia libera per interventi di manutenzione straordinaria (art. 6, comma 2, lett. a) del DPR 380/2001)	€ 70,00
Certificati ed attestazioni con sopralluogo	€ 100,00
Certificati ed attestazioni senza sopralluogo	€ 50,00
Voltura Permesso di Costruire	€ 50,00
Autorizzazione per attuazione Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	
- fino a 20.000 MC	€ 300,00
- da 20.001 a 40.000 MC	€ 400,00
- oltre 40.000 MC	€ 500,00
Realizzazione opere di urbanizzazione P.U.A. (Permesso di Costruire/DIA/SCIA)	
- fino a 20.000 MC	€ 300,00
- da 20.001 a 40.000 MC	€ 400,00
- oltre 40.000 MC	€ 500,00
Permesso di Costruire / DIA / SCIA / Permesso di Costruire in sanatoria / Concessione Edilizia in sanatoria:	
A - NUOVE COSTRUZIONI (singolo edificio)	
- Residenziale fino a 300 MC	€ 200,00
- Residenziale da 301 a 700 MC	€ 300,00
- Residenziale da 701 a 1500 MC	€ 400,00
- Residenziale oltre 1500 MC	€ 500,00
- Commerciale-direzionale fino a 200 MQ	€ 300,00
- Commerciale-direzionale da 201 a 500 MQ	€ 400,00
- Commerciale-direzionale oltre 500 MQ	€ 500,00
- Produttivo fino a 500 MQ	€ 300,00
- Produttivo da 501 a 1500 MQ	€ 400,00
- Produttivo oltre 1500 MQ	€ 500,00
B - RISTRUTTURAZIONI	
- Residenziale fino a 700 MC	€ 200,00
- Residenziale da 701 a 2000 MC	€ 350,00
- Residenziale oltre 2000 MC	€ 500,00
- Commerciale-direzionale fino a 200 MQ	€ 300,00

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Commerciale-direzionale da 201 a 500 MQ</li> <li>- Commerciale-direzionale oltre 500 MQ</li> <li>- Produttivo fino a 500 MQ</li> <li>- Produttivo da 501 a 1500 MQ</li> <li>- Produttivo oltre 1500 MQ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>€ 400,00</li> <li>€ 500,00</li> <li>€ 300,00</li> <li>€ 400,00</li> <li>€ 500,00</li> </ul>
Permesso di Costruire / DIA / SCIA / Permesso di Costruire in sanatoria / Concessione edilizia in sanatoria: <ul style="list-style-type: none"> <li>- interventi non rientranti nei punti precedenti</li> <li>- interventi edilizi che non comportano aumento di volume o unità immob.</li> <li>- costruzione recinzioni</li> <li>- realizzazione impianto fotovoltaico ed altre fonti di energia rinnovabile</li> <li>- cambio d'uso senza l'esecuzione di opere edilizie</li> <li>- varianti a precedenti Permessi di costruire, DIA, SCIA</li> </ul>	€ 150,00
Diritti di ricerca pratiche edilizie in archivio per singola richiesta, oltre le spese di riproduzione	€ 20,00

Alle pratiche edilizie per ristrutturazione prima casa individuate in zona "A"-Centro Storico si applica una riduzione del 50% (a seguito presentazione di idonea certificazione comprovante le caratteristiche di cui sopra).

Nel caso di costruzioni miste si fa riferimento ai diritti di segreteria della prevalente destinazione d'uso

Conto di Tesoreria presso Poste Italiane spa  
 IBAN: IT 10 V076 0103 2000 0105 2318 753  
 CAUSALE: Diritti di segreteria Ufficio Tecnico