



COMUNE DI ERBE'

Provincia di Verona
Via Vittorio Emanuele, 2
37060 ERBE' (VR)

UFFICIO TECNICO

DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE

Certificato di destinazione urbanistica	€ 30,00
Certificato di destinazione urbanistica per richieste urgenti (con rilascio entro 5 giorni lavorativi)	€ 50,00
Autorizzazione per tinteggiature, per posa insegne/cartelli/tende, ecc.	€ 70,00
Autorizzazione per la costruzione e l'esercizio di un elettrodotto (L.R. 10/2010)	€ 300,00
Autorizzazione per nuovi impianti di telefonia mobile (D.Lgs. 259/2003)	€ 400,00
Autorizzazione per modifiche ad impianti di telefonia mobile esistenti	€ 250,00
Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. 42/2004)	€ 150,00
Procedura abilitativi semplificata (art. 6 D.Lgs. 28/2011)	€ 300,00
Comunicazione inizio lavori per attività di edilizia libera per interventi di manutenzione straordinaria (art. 6, comma 2, lett. a) del DPR 380/2001)	€ 70,00
Certificati ed attestazioni con sopralluogo	€ 100,00
Certificati ed attestazioni senza sopralluogo	€ 50,00
Voltura Permesso di Costruire	€ 50,00
Autorizzazione per attuazione Piano Urbanistico Attuativo (P.U.A.)	
- fino a 20.000 MC	€ 300,00
- da 20.001 a 40.000 MC	€ 400,00
- oltre 40.000 MC	€ 500,00
Realizzazione opere di urbanizzazione P.U.A. (Permesso di Costruire/DIA/SCIA)	
- fino a 20.000 MC	€ 300,00
- da 20.001 a 40.000 MC	€ 400,00
- oltre 40.000 MC	€ 500,00
Permesso di Costruire / DIA / SCIA / Permesso di Costruire in sanatoria / Concessione Edilizia in sanatoria:	
A - NUOVE COSTRUZIONI (singolo edificio)	
- Residenziale fino a 300 MC	€ 200,00
- Residenziale da 301 a 700 MC	€ 300,00
- Residenziale da 701 a 1500 MC	€ 400,00
- Residenziale oltre 1500 MC	€ 500,00
- Commerciale-direzionale fino a 200 MQ	€ 300,00
- Commerciale-direzionale da 201 a 500 MQ	€ 400,00
- Commerciale-direzionale oltre 500 MQ	€ 500,00
- Produttivo fino a 500 MQ	€ 300,00
- Produttivo da 501 a 1500 MQ	€ 400,00
- Produttivo oltre 1500 MQ	€ 500,00
B - RISTRUTTURAZIONI	
- Residenziale fino a 700 MC	€ 200,00
- Residenziale da 701 a 2000 MC	€ 350,00
- Residenziale oltre 2000 MC	€ 500,00
- Commerciale-direzionale fino a 200 MQ	€ 300,00

<ul style="list-style-type: none"> - Commerciale-direzionale da 201 a 500 MQ - Commerciale-direzionale oltre 500 MQ - Produttivo fino a 500 MQ - Produttivo da 501 a 1500 MQ - Produttivo oltre 1500 MQ 	<ul style="list-style-type: none"> € 400,00 € 500,00 € 300,00 € 400,00 € 500,00
Permesso di Costruire / DIA / SCIA / Permesso di Costruire in sanatoria / Concessione edilizia in sanatoria: <ul style="list-style-type: none"> - interventi non rientranti nei punti precedenti - interventi edilizi che non comportano aumento di volume o unità immob. - costruzione recinzioni - realizzazione impianto fotovoltaico ed altre fonti di energia rinnovabile - cambio d'uso senza l'esecuzione di opere edilizie - varianti a precedenti Permessi di costruire, DIA, SCIA 	€ 150,00
Diritti di ricerca pratiche edilizie in archivio per singola richiesta, oltre le spese di riproduzione	€ 15,00

Alle pratiche edilizie per ristrutturazione prima casa individuate in zona "A"-Centro Storico si applica una riduzione del 50% (a seguito presentazione di idonea certificazione comprovante le caratteristiche di cui sopra).

Nel caso di costruzioni miste si fa riferimento ai diritti di segreteria della prevalente destinazione d'uso